

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS - FACHADAS BARRIO LA ESPERANZA



Análisis de precios unitarios

ITEM No.	DESCRIPCION:	UNIDAD :					
2	Limpieza MANUAL DE FACHADA de mampostería en bloque de concreto, ladrillo cerámico o revoque, visto en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con cepillo blando de raíces, considerando un grado de complejidad medio.	m2					
DETALLES							
MAQUINARIA, EQUIPO Y HERRAMIENTA							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	REND-CANTID	VR. PARCIAL	VR.CORREG	
	Herramienta menor 5% M.O	%M.O	\$ 4.455,45	0,050	\$ 222,77		
	Andamio certificado	dia	\$ 25.000	0,032	\$ 794,03		
	Can madera comun de hasta 2.80 m	dia	\$ 350	0,050	\$ 17,50		
			SUBTOTAL MAQ, EQ Y HTA		\$ 1.034		
MATERIALES :							
	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	PREC. UNIT.	CANT. UNIT.	VR.PARCIAL	VR.CORREG	
	Agua	lt	\$ 90,00	5,00	\$ 450,00		
	Cepillo blando	und	20.000	0,03	\$ 660,00		
			SUBTOTAL MATERIALES		\$ 1.110		
TRANSPORTES							
	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TARIFA	VR. PARCIAL	VR.CORREG	
					\$ -		
			SUBTOTAL TRANSPORTES		\$ -		
MANO DE OBRA							
	DESCRIPCIÓN	JORNAL	JORN+PREST	RENDIMIENTO	VR. PARCIAL	VR.CORREG	
	2 Ayudantes rasos	84.000	\$ 140.280,00	31,5	\$ 4.455		
OBSERVACIONES			SUBTOTAL MANO DE OBRA		\$ 4.455		
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 6.600		
PRECIO UNITARIO TOTAL					\$ 6.600		
CONTRATISTA		INTERVENTOR		REVISOR		APROBO	
				VALOR APROBADO			